Årsredovisning för

Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening m. fl. i Lund

716438-6398

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening m. fl. i Lund, 716438-6398 får härmed avge årsredovisning för 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om samfälligheten
Antalet anslutna fastigheter var under året 93 stycken. Samfällighetsföreningens markinnehav hade den 31/12 2021 ett taxeringsvärde av noll kronor. Samfälligheten är försäkrad hos Trygg Hansa. Samfällighetens bank är Länsförsäkringar Bank.

Styrelsemedlemmar:
Tore Persson, ordförande
Arvid Elmér, kassör
Lars-Göran Nilsson, sekreterare
Kerstin Bergman, ledamot
Lars-Gösta Jardevall, suppleant
Joakim Roubert, suppleant

Revisorer:
Sten Olsson
Bertil I Nilsson

Verksamheten
* Årsstämman hölls som ett digitalt möte den 14/4 2021.
* Styrelsen har hållit 6 sammanträden, samtliga protokollförda.
* Styrelsen har utfört gräsklippning samt ansat träd och buskar inom samfällighetens grönytor.
* TV anläggningen har under året uppgraderats med nya förstärkare när Teracom gjorde ett teknikbyte. Inför bytet genomförde styrelsen en enkät bland medlemmarna angående TV-utbudet. Som ett resultat av enkätens utfall och kostnader i samband med teknikbytet reducerades antalet TV-kanaler som samfälligheten erbjuder.
* Trasiga glödlampor i armaturer längs våra gångstigar har bytts vid behov.
* Samfälligheten har tillhandahållit stegar och en enklare arbetsställning för utlåning under året.
* Styrelsen har tillhandahållit en hemsida med syftet att öka medlemmarnas engagemang i samfälligheten samt informera om samfällighetens verksamhet och syfte.
* Samfällighetens räkenskaper har utförts av Ecocon AB.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2021	*2020*	*2019*	*2018*
Nettoomsättning	111 600	111 600	111 600	111 600
Resultat efter finansiella poster	-20 544	21 743	18 869	1 318
Soliditet, %	97	97	97	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Fritt eget kapital*
Vid årets början			159 923
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-20 544
Vid årets slut			**139 379**

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	159 923
årets resultat	-20 544
Totalt	139 379
disponeras för	
balanseras i ny räkning / avräkning medlemmar	139 379
Summa	139 379

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-01-01-2021-12-31*	*2020-01-01-2020-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		111 600	111 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		111 600	111 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-113 918	-70 251
Personalkostnader	*2*	-19 666	-19 666
Summa rörelsekostnader		-133 584	-89 917
Rörelseresultat		-21 984	21 683
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 440	60
Summa finansiella poster		1 440	60
Resultat efter finansiella poster		-20 544	21 743
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-20 544	21 743
Skatter			
Årets resultat		-20 544	21 743

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		23	23
Summa kortfristiga fordringar		23	23
Kassa och bank			
Kassa och bank		144 231	164 775
Summa kassa och bank		144 231	164 775
Summa omsättningstillgångar		144 254	164 798
SUMMA TILLGÅNGAR		144 254	164 798

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		159 923	138 180
Årets resultat		-20 544	21 743
Summa fritt eget kapital		139 379	159 923
Summa eget kapital		139 379	159 923
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 875	4 875
Summa kortfristiga skulder		4 875	4 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		144 254	164 798

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-01-01-2021-12-31	*2020-01-01-2020-12-31*
Löner och andra ersättningar:	16 498	16 498
Summa	**16 498**	**16 498**
Sociala kostnader	3 168	3 168
(varav pensionskostnader)		

Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	*2020-12-31*
Ställda panter och säkerheter	*Inga*	*Inga*

Underskrifter

Lund 2022-

Tore Persson
Styrelseordförande

Lars Göran Nilsson
Sekreterare

Arvid Elmér
Kassör

Kerstin Bergman
Ledamot

Lars-Gösta Jardevall
Suppleant

Joakim Roubert,
Suppleant

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-

Sten Olsson
Revisor

Bertil Nilsson
Revisor